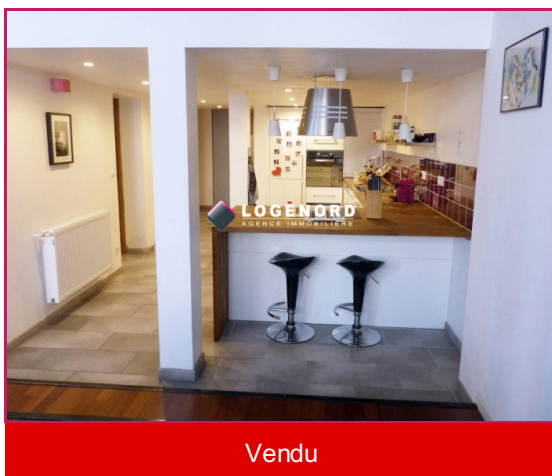


188 000 €

 120 m² 3 pièces Wattrelos

Type d'appartement	Loft
Surface	120.00 m ²
Terrasse	20 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1 baignoire douche
Étage	RDC
Cuisine	Aménagée et équipée
Taxe foncière	506 €/an

Référence VA1772
COUP DE COEUR !

Venez découvrir cette maison de 120 m2 dans un bon secteur de Wattrelos.

Vous serez conquis par la pièce de vie de plus de 40m2 très lumineuse avec un accès directe à la terrasse. Au même niveau , on trouve une cuisine ouverte entièrement équipée ainsi qu'une salle de bain, un coin laverie/dressing. A l'étage, 2 belles chambres dont une avec coin bureau.

A visiter sans tarder!

Si vous cherchez du volume, de la clareté, en bref un lieu agréable et lumineux, une seule chose à faire, prendre contact par téléphone avec l'agence LOGENORD WATTRELOS au 03.62.28.67.30, ou en laissant vos coordonnées complètes par mail: wattrelos@logenord.com.

Votre agence LOGENORD vous accompagne dans votre projet immobilier: Estimation gratuite, conseil pour une vente efficace, diagnostics, valorisation de votre bien, mise en relation avec un courtier.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 18 lots. Aucune procédure n'est en cours.

Les points forts :

- lumineux
- quartier du laboureur
- proche des commerces
- on pose les meubles!

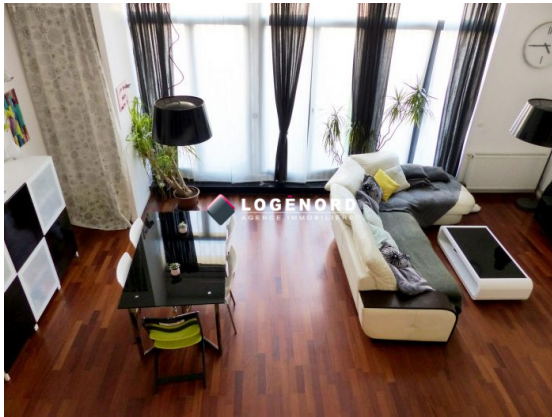


Logénord
10 rue Roger Salengro
59150 Wattrelos
03 62 28 67 30



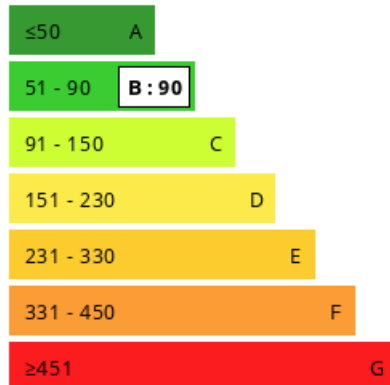
Allison FERREIRA
ferreira@logenord.com

06 34 48 43 93



Consommations énergétiques

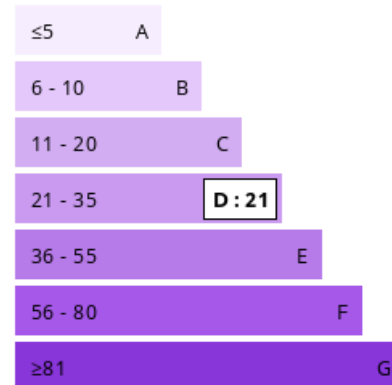
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)