


92 000 €

 46 m² 2 pièces Tourcoing

Coup de cœur

Type d'appartement	T2
Surface	46.00 m ²
Terrasse	5 m ²
Pièces	2
Chambres	1 9m2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1950
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 Garage
Ascenseur	Non
Taxe foncière	591 €/an
Charges	80 € /mois

Référence VA4160, Mandat N°100207 Venez visiter avec **LOGENORD TOURCOING**,

et votre agent immobilier **Jerry hengebaert 07 68 53 59 48**

Ce superbe appartement T2, situé à quelques minutes à pied du métro Pont de Neuville, accompagné d'un garage pour votre facilité de stationnement, ainsi qu'une cave.

D'une surface de 46m², vous apprécierez un ensemble très lumineux, très bien entretenu, en RDC, équipé du chauffage central, de double vitrage ainsi que d'une cuisine récente et équipée avec lave vaisselle intégré.

Salle de bain et toilette séparés.
Une chambre donnant sur Loggia complètent ce bien.

Charge de copro de 80€/mois sur ce bien.

Ne tardez pas, rare dans cet état!

Pour toute visite, Jerry Hengebaert 07 68 53 59 48

ESTIMATION GRATUITE LOGENORD TOURCOING

Mandat N° 100207. Honoraires à la charge du vendeur.

Les points forts :

- très bon état aucun travaux
- Stationnement privé en garage
- Résidence calme
- proximité transports en commun



Logénord
10 rue Roger Salengro
59150 Wattrelos
www.immobilier-logenord.fr
wattrelos@logenord.com
03 62 28 67 30



SARL LOGE WATTRELOS au capital de 5000 € • SIRET 838009843 , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel